STIFTUNG ABENDROT
Die nachhaltige Pensionskasse

Abendrot Newsletter / Februar 2013

Neues aus der Stiftung Abendrot

Aktuelle Performance: Die Stiftung Abendrot weist per Ende Jahr eine provisorische Performance in der Höhe von 6,2% aus. Noch nicht berücksichtigt sind die Liegenschaftsabschlüsse und die Wertveränderungen in den Private Equity-Anlagen. Wir erwarten eine Performance von ca. 6,5%.

Anlagevermögen: Ende 2012 belief sich die Bilanzsumme der Stiftung Abendrot auf rund 1,08 Mia. Franken.

Unsere Investitionen

Berlin: Die Stiftung Abendrot hat in Berlin-Mitte direkt an der Spree das rund 18‘000 Quadratmeter grosse Holzmarkt-Areal gekauft. Zusammen mit einer Berliner Entwicklungsgruppe sollen auf diesem in der Nähe zum Alexanderplatz gelegenen Areal ein Studentenwohnheim und Gründerzentrum, ein Ökodorf mit Partymeile und ein Hotel realisiert werden. Abendrot gibt den verschiedenen Nutzern den Boden im Baurecht ab. Spatenstich für die ersten Bauten im Öko-Dorf wird der 1. Mai 2013 sein.

Zürich: Auch vom Projekt «Binz» in Zürich gibt es Neues zu berichten – leider Negatives: Abendrot hat aus einem Bewerbungsverfahren, welches der Kanton Zürich ausgeschrieben hat, zusammen mit dem Projektentwickler Werner Hofmann den Zuschlag für die Überbauung der Industriebrache erhalten. Wir haben ein Projekt eingereicht, um dringend benötigten Wohnraum insbesondere für Studierende und Mitarbeitende des Universitätsspitals Zürich zu schaffen. Vertragspartner ist der Kanton Zürich, welcher das Gelände in der Zürcher Binz altlastensaniert zur Bebauung zur Verfügung stellt. Der Boden bleibt im Eigentum des Kantons Zürich, die Bebauung durch Abendrot erfolgt im Baurecht.

Heute besteht auf dem Gelände eine Zwischennutzung, welche zwischen dem Kanton Zürich und der «Familie Schoch» vereinbart wurde. Seit mehreren Jahren lebt die «Familie Schoch» nun kostenlos auf dem Areal. Die Zwischennutzung soll bis zum Rückbau der bestehenden Industriebauten und der Altlastensanierung dauern. Die Besetzer wenden sich nun gegen die Beendigung der Zwischennutzung und greifen Abendrot an. Anfang Januar wurde das Lagerplatzareal durch Sprayereien («Architekten sind Mörder») verwüstet (O-Ton Familie Schoch: «Verziert»). Ende Januar kam es zu einem Eindringen in die Geschäftsräume der Abendrot-Verwaltung.

Ein Blick zurück

Nachhaltigkeit: In den 80-er Jahren des vergangenen Jahrhunderts, als das Obligatorium der beruflichen Vorsorge in Kraft trat und auch die Stiftung Abendrot ihre Tätigkeit aufnahm, war der Begriff «Nachhaltigkeit» noch nicht lanciert. Für ihre Anlagen arbeitete der damalige Anlageausschuss ein Anlagereglement aus, das 1986 in Kraft trat. Als Leitlinie für die Investitionen wurde festgehalten: «Bei sämtlichen Anlagen des Stiftungsvermögens ist auf die drei Kriterien Gesundheit, Umwelt und Gerechtigkeit zu achten.» Daraus entwickelte sich der spätere Begriff der nachhaltigen Anlagen, der in der Folge durch die Sozialkomponente ergänzt wurde. Da der Begriff «Nachhaltig» heute aber auch wieder fragwürdige Inhalte meinen kann, denken wir etwa an die «nachhaltig hohe Rendite», verwenden wir heute eher den Begriff der ethisch-ökologischen Anlagen.

Neues aus der beruflichen Vorsorge

Trendmeldung Performance: Für das Jahr 2012 beläuft sich die Medianrendite der Schweizer Pensionskassen auf 6,3 Prozent, teilt der Pensionskassenverband ASIP mit. Seit der ersten Veröffentlichung des ASIP-Performancevergleichs im Juni 2000 wurde von den teilnehmenden Pensionskassen eine durchschnittliche jährliche Rendite von 1,3 Prozent erzielt. Dieser Wert liegt deutlich unter der jeweils notwendigen Rendite und erreicht auch den vorgeschriebenen BVG-Mindestzinssatz über die gesamte Periode nicht.

Events

Abendrot-Versichertenkurs: Unser Informationsangebot stösst jeweils auf grosses Interesse. Ein nächster Versichertenkurs findet am Dienstag, 4. Juni 2013, 17.00-19.30 Uhr in unseren Büroräumlichkeiten an der Güterstrasse 133 in Basel statt. Vormerken und anmelden!

Care Management für Mitarbeitende: In Zusammenarbeit mit dem Gesundheitsdepartement Basel-Stadt führt die Psychosoziale Arbeitsgemeinschaft (PSAG) Workshops zum Thema psychisch erkrankter Mitarbeitender durch. Informationen bei geschaeftsstelle@psag.ch.

Verlinkung angeschlossener Arbeitgeber: Auf der Website der Stiftung Abendrot besteht die Möglichkeit für angeschlossene Firmen, einen Link zu ihrer Website zu platzieren, verbunden mit einem kurzen und einprägsamen Slogan: Abendrot - die nachhaltige Pensionskasse. Sehen Sie sich unsere Beispiele an: Link zu Ihrer Website. Senden Sie uns per Mail Ihren Slogan und Ihre Webadresse – wir laden periodisch die Links!

Basel, 6.2.2012 Newsletter abonnieren oder abbestellen: klicken Sie hier

---